



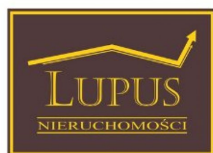
Lupus Nieruchomości
ul. Dworcowa 3
73-110 Stargard
tel.: 732 732 632
biuro@lupus.nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 62,00 m²,

Stargard

Cena **450 000** zł



STARGARD

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
UL. GEN. J. PIŁSUDSKIEGO



NA SPRZEDAŻ NIETUZINKOWE MIESZKANIE W ATRAKCYJNEJ LOKALIZACJI

W ofercie piękne dwupokojowe mieszkanie zlokalizowane na I piętrze niewielkiej III piętrowej kamienicy przy ulicy Piłsudskiego.

Lokal po kapitalnej modernizacji, która objęła między innymi instalację sanitarną, hydrauliczną oraz elektryczną (zamontowano osobny bezpiecznik na indukcję oraz piekarnik).

Do wykończenia użyto wysokiej jakości materiałów, gresu w kuchni oraz łazience, zaś w pokojach panele wysokiej odporności na ścieranie. Ponadto dokonano odświeżenia ścian poprzez malowanie.

Mieszkanie wyposażone w klimatyzację!!!!



ROZKŁAD:

Za drzwiami wejściowymi znajdują się przytulny korytarz z którego kierujemy się do przestronnej łazienki (6m²) oraz do głównego pomieszczenia stanowiącego Salon. W nim możemy się cieszyć doskonałym doświetleniem i przestrzenią (25 m²), którą doskonale można wykorzystać na dodatkowe szafy lub stół z krzesłami aranżując w ten sposób strefę jadalnianą. Z Salonu możemy udać się do półotwartej, widnej kuchni o powierzchni 10m² oraz do sypialni (13m²) z wydzieloną garderobą (7m²). Wszystko to zlokalizowane na 62 metrach kwadratowych.

Mieszkanie w pełni wyposażone z zabudową kuchenną oraz sprzętami. Pozostałe meble również do dyspozycji kupującego.

Ponadto do mieszkania przynależy piwnica oraz strych. Klatka schodowa monitorowana zaś kamienica przeszła termomodernizację (niskie koszty ogrzewania).

LOKALIZACJA:

Mieszkanie z wystawą południową oraz zachodnią, słoneczne i ciepłe. Dwa wyjścia z kamienicy: główne na ulicę Piłsudskiego (przystanek autobusowy 5 metrów od klatki) oraz na podwórze 50 metrów do Rynku przy ulicy Reja. Ponadto nieopodal Żabka, Netto, drogeria, restauracje, szkoła, przedszkola i żłobki oraz inne punkty usługowo - handlowe.

CZYN SZ:

Miesięczne koszty utrzymania to czynsz 1000 zł(w tym są zawarte koszty remontowe wraz z wodą i śmieciami oraz zaliczką na ogrzewanie z sieci miejskiej). Media typu prąd w/g zużycia.
Zapraszam do kontaktu i na prezentacje.

Symbol	Mieszkanie ul. Piłsudskiego	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	450 000,00 PLN	Cena za m2	7 661,29 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Stargard
Miejscowość	Stargard	Powierzchnia całkowita	62,00 m²
Powierzchnia użytkowa	62,00 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	BARDZO DOBRY
Piętro	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ		



Lupus Nieruchomości
ul. Dworcowa 3
73-110 Stargard
tel.: 732 732 632
biuro@lupus.nieruchomosci.pl



Mateusz Konwerski
tel.: 500 625 252
mateusz@lupus.nieruchomosci.pl



Więcej ofert na stronie www.lupus.nieruchomosci.pl