

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
 pow. działki: 49 800,00 m²,
 Kobylanka
 Cena **2 988 000** zł



Ofertą sprzedaży jest teren z przeznaczeniem usługowym w **Kobylance**:

- **nr 3** o powierzchni ok. **49 800 m²**,

Możliwość podziału terenu zgodnie z obowiązującym **miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego**.

Kobylanka to spokojna miejscowość, dobrze skomunikowana z **Morzyczynem (3 km)**, **Stargardem (8 km)** oraz **Szczecinem (8 km)**. Nieopodal znajdują się **jeziro Miedwie**, co w sezonie gwarantuje nie



Lupus Nieruchomości
ul. Dworcowa 3
73-110 Stargard
tel.: 732 732 632
biuro@lupus.nieruchomosci.pl

tylko idealne warunki do korzystania z kąpieliska, ale także udziału w licznych wydarzeń organizowanych w jego okolicy.

W miejscowości znajduje się szkoła, sklepy, restauracje, myjnia samochodowa, kościół oraz apteka. Dla terenu na którym znajduje się nieruchomość został wydany **plan zagospodarowania przestrzennego**, który przewiduje na działce **zabudowę usługową** oraz dojazd do działki poprzez drogę od **ul. Szczecińskiej** (tak jak przedstawione na grafice z planu).

Działka posiada następujący dostęp do mediów:

- woda (**ul. Szczecińska**),
- kanalizacja sanitarna (**ul. Szczecińska**),
- prąd (**ul. Szczecińska**),
- gaz (**ul. Szczecińska**),

Zapraszam na prezentację!

Symbol	Kobylanka nr 3	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	2 988 000,00 PLN	Cena za m2	60,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Kobylanka
Miejscowość	Kobylanka	Powierzchnia działki	49 800,00 m²



Daniel Wilk
tel.: 732 732 632
daniel@lupus.nieruchomosci.pl



Więcej ofert na stronie www.lupus.nieruchomosci.pl