

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

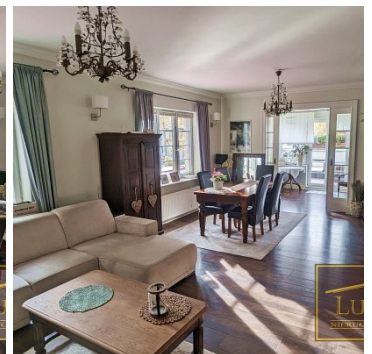
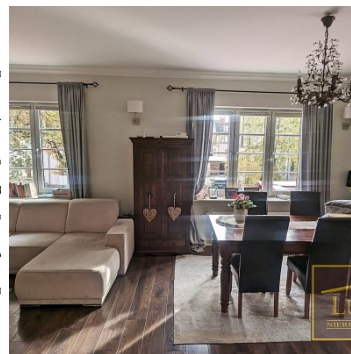
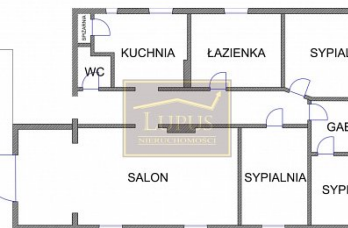
pow. całkowita: 146,00 m<sup>2</sup>,

Stargard

Cena **775 000** zł



**STARGARD**  
DUŻY APARTAMENT NA SPRZEDAŻ



### ***Duży apartament blisko centrum w super cenie!!!***

Przedmiotem sprzedaży jest komfortowe duże mieszkanie (apartament) o imponującej powierzchni użytkowej **146 m<sup>2</sup>**. Usytuowany na **I piętrze** wolnostojącej niewielkiej kamienicy (tylko dwa lokale mieszkalne).

Oprócz powierzchni niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja (okolice alei Żołnierza). Blisko: szkoły, sklepy, apteka, przychodnia, punkty gastronomiczne oraz pływalnia.

Do mieszkania przynależy **piwnica** (pow. **13 m<sup>2</sup>**) oraz strych.



Rozkład pomieszczeń:

Tuż przy wejściu do lokalu znajduje się **toaleta**, następnie przestronny korytarz prowadzi do serca domu czyli przestronnej, widnej **kuchni** oraz **spiżarni**.

Po przeciwnej stronie znajduje się duży **salon** z którego możemy udać się do klimatycznej **werandy**. Stąd również wyjdziemy na **taras** o powierzchni **22 m<sup>2</sup>**, wyposażony w markizę.

W skład mieszkania wchodzi także duży **pokój kąpielowy** z wanną, prysznicem, WC oraz dwoma indywidualnymi umywalkami. Całości dopełnia duże lustro a także okno zapewniające doświetlenie pomieszczenia.

W prywatnej strefie apartamentu znajdują się **3 indywidualne sypialnie** zapewniające komfort i wygodę. Znajdziemy tam także jasny i przytulny **gabinet** umożliwiający pracę zdalną.

Lokal po kapitalnym remoncie stale poddawany **room liftingowi** (malowanie ścian, wymiana zabudowy kuchennej). Do wykończenia użyto materiałów wysokiej jakości. Na podłogach terakota oraz panele, na tarasie gres. Ściany gładzone i malowane. **Ogrzewanie gazowe** połączone z instalacją podłogową w kuchni, korytarzu i obu łazienkach, okna PCV. Aktualnie gotowe do zamieszkania z możliwością własnej aranżacji.

Oferta obejmuje także **miejsce parkingowe** przed kamienicą - wydzielony duży teren prywatny.

**Nieruchomość dostępna od 06.2026 r.**

Potrzebujesz więcej informacji? Chcesz obejrzeć nieruchomość w dogodnym dla Ciebie momencie?

Zadzwoń i umów się na spotkanie!

Symbol	<b>Stargard Al. Żołnierza</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>oferta aktualna</b>
Cena	<b>775 000,00 PLN</b>	Cena za m2	<b>5 308,22 PLN</b>
opłaty dodatkowe [zł]	<b>690,00 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>	Powiat	<b>stargardzki</b>
Gmina	<b>Stargard</b>	Miejscowość	<b>Stargard</b>
Powierzchnia całkowita	<b>146,00 m<sup>2</sup></b>	Piętro	<b>1</b>



**Daniel Wilk**  
tel.: 732 732 632  
daniel@lupus.nieruchomosci.pl

